

## **1. Indicadores mercado inmobiliario**

Información pendiente

## **2. Principales lugares de Inversión, puede definirse tres ciudades por país.**

Bolivia Oficialmente conocida como el Estado Plurinacional de Bolivia, es un país soberano de América del Sur, situado en la región central del subcontinente, limitando al norte y al oriente con Brasil, al Sur con Argentina y Paraguay, y al occidente con Chile y Perú, ya que no tiene salida al mar.

Actualmente Bolivia se considera un país en vías de desarrollo, con retos importantes en materia económica y social, aunque en los últimos tiempos ha demostrado un sostenido crecimiento económico. Siendo un país miembro de UNASUR, MERCOSUR, OEA, ALBA y el FMI. Se lo considera uno de los tres países de más seguros de América Latina.

Junto con lo anterior, la diversidad topográfica da a Bolivia una gran variedad de paisajes, biodiversidad y pisos térmicos. Se puede encontrar; climas cálidos en Santa Cruz (temperatura mayor a 24 °C) en el Occidente; climas templados Cochabamba (temperatura entre 17 °C a 24 °C) en La Paz climas fríos (entre 12 °C a 17 °C), que así también existen otros departamentos que se encuentran en desarrollo, como ser: Sucre, Oruro, Potosí, Beni y Pando.

Con base en lo hasta ahora mencionado, sería inexacto precisar principales lugares de inversión pues la variedad y la heterogeneidad del país hace que para cada inversionista exista una ciudad de inversión de acuerdo con sus necesidades.

De esta manera, en Bolivia, existen alternativas de inversión en cada ciudad de acuerdo con el perfil del inversionista, tanto en renta, turismo, compraventa, entre otras, en segmentos residenciales, donde se encuentran la vivienda de interés social – VIS, la vivienda NO VIS, coworking, residencias estudiantiles y sénior living; el sector comercial compuesto por los segmentos de oficinas, retail y hotelería y turismo; el sector industrial compuesto por parques empresariales, industriales y logísticos.

Finalmente, si se quiere conocer información adicional sobre el ambiente de inversión en Bolivia pueden visitar el enlace que se adjunta a continuación:

Enlace:

<https://www.turismo.produccion.gob.bo/>